



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

20.12.2024

№ 325-р

**Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения
общества с ограниченной ответственностью «Инновационная
теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчёту регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», приказом ФСТ России от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга» и на основании протокола заседания правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 20.12.2024 № 352:

1. Установить тарифы в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы согласно приложениям 1 - 5 к настоящему распоряжению.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год согласно приложению 6 к настоящему распоряжению.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2025-2029 годы согласно приложению 7 к настоящему распоряжению.

4. Тарифы, установленные в пункте 1 настоящего распоряжения, действуют с 01.01.2025 по 31.12.2029 с календарной разбивкой.

5. Признать утратившими силу с 01.01.2025:

5.1. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.07.2022 № 46-р «Об установлении тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга на 2022-2024 годы».

5.2. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.11.2022 № 167-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.07.2022 № 46-р».

5.3. Распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 08.12.2023 № 236-р «О внесении изменений в распоряжение Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 15.07.2022 № 46-р».

5.4. Пункт 9 распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 27.06.2024 № 94-р «О внесении изменений в некоторые распоряжения Комитета по тарифам Санкт-Петербурга».

6. Распоряжение вступает в силу с 01.01.2025, но не ранее дня его официального опубликования.

Председатель Комитета



А.Г.Малухин

Приложение 1
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	2 273,82	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2025 года	2 759,45	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2026 года	2 759,45	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2026 года	2 837,95	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2027 года	2 837,95	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2027 года	3 053,92	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2028 года	2 989,07	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2028 года	2 989,07	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2029 года	2 989,07	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2029 года	3 169,25	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	2 827,64	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2025 года	3 416,89	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2026 года	3 416,89	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2026 года	3 515,30	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2027 года	3 515,30	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2027 года	3 778,85	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2028 года	3 701,04	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2028 года	3 705,60	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2029 года	3 705,60	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2029 года	3 926,57	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 2
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую обществом с ограниченной
ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»
на коллекторах источников тепловой энергии потребителям, расположенным
на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	1 966,12	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2025 года	2 378,26	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2026 года	2 325,69	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2026 года	2 325,69	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2027 года	2 325,69	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2027 года	2 544,57	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2028 года	2 505,95	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2028 года	2 505,95	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2029 года	2 505,95	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2029 года	2 741,74	—	—	—	—	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)							
2.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.2.		2 полугодие 2025 года	—	—	—	—	—	—
2.3.		1 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.4.		2 полугодие 2026 года	—	—	—	—	—	—
2.5.		1 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.6.		2 полугодие 2027 года	—	—	—	—	—	—
2.7.		1 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.8.		2 полугодие 2028 года	—	—	—	—	—	—
2.9.		1 полугодие 2029 года	—	—	—	—	—	—
2.10.		2 полугодие 2029 года	—	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
- Величина расходов на топливо, отнесенных на 1 Гкал тепловой энергии, отпускаемой в виде воды от источника тепловой энергии общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика», составляет в 2025 году – 1 159,16 руб./Гкал, в 2026 году – 1 306,69 руб./Гкал, в 2027 году – 1 367,15 руб./Гкал в 2028 году – 1 428,58 руб./Гкал, в 2029 году – 1 493,27 руб./Гкал.

Приложение 3
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 325-р

Тарифы на тепловую энергию (мощность), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»
теплоснабжающим, теплосетевым организациям, приобретающим тепловую энергию
с целью компенсации потерь тепловой энергии, на 2025-2029 годы

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуци- рованный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	однотарифный, руб./Гкал	1 полугодие 2025 года	1 966,12	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	2 378,26	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	2 325,69	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	2 325,69	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	2 325,69	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	2 544,57	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	2 505,95	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	2 505,95	—	—	—	—	—
		1 полугодие 2029 года	2 505,95	—	—	—	—	—
		2 полугодие 2029 года	2 741,74	—	—	—	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 4
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на теплоноситель, поставляемый
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ пп	Наименование потребителей	Вид тарифа	Год	Вид теплоносителя	
				вода	пар
1	2	3	4	5	6
Тарифы на теплоноситель, поставляемый потребителям					
1.	Прочие потребители	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2025 года	52,82	—
			2 полугодие 2025 года	62,20	—
			1 полугодие 2026 года	62,20	—
			2 полугодие 2026 года	64,69	—
			1 полугодие 2027 года	64,69	—
			2 полугодие 2027 года	67,28	—
			1 полугодие 2028 года	67,28	—
			2 полугодие 2028 года	69,97	—
			1 полугодие 2029 года	69,97	—
			2 полугодие 2029 года	72,77	—
2.	Население (тарифы указаны с учетом НДС)	Одноставочный, руб./м ³	1 полугодие 2025 года	—	—
			2 полугодие 2025 года	—	—
			1 полугодие 2026 года	—	—
			2 полугодие 2026 года	—	—
			1 полугодие 2027 года	—	—
			2 полугодие 2027 года	—	—
			1 полугодие 2028 года	—	—
			2 полугодие 2028 года	—	—
			1 полугодие 2029 года	—	—
			2 полугодие 2029 года	—	—

Примечания:

- В тарифы не включен НДС.
- 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.

Приложение 5
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 325-р

**Тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»
в открытых системах теплоснабжения потребителям, расположенным на территории
Санкт-Петербурга, на 2025-2029 годы**

№ п/п	Наименование потребителей	Год	Средневзвешен- ный тариф на тепловую энергию, руб./Гкал	Компонент на теплоноситель, руб./м³	Компонент на тепловую энергию		
					Одно- ставочный, руб./Гкал	Двухставочный	
						Ставка за мощность, тыс. руб./Гкал/ час в мес.	Ставка за тепловую энергию, руб./Гкал
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию по тепловым сетям	1 полугодие 2025 года	—	52,82	2 273,82	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	62,20	2 759,45	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	62,20	2 759,45	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	64,69	2 837,95	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	64,69	2 837,95	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	67,28	3 053,92	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	67,28	2 989,07	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	69,97	2 989,07	—	—
		1 полугодие 2029 года	—	69,97	2 989,07	—	—
		2 полугодие 2029 года	—	72,77	3 169,25	—	—
2.	Прочие потребители, получающие тепловую энергию с коллекторов	1 полугодие 2025 года	—	52,82	1 966,12	—	—
		2 полугодие 2025 года	—	62,20	2 378,26	—	—
		1 полугодие 2026 года	—	62,20	2 325,69	—	—
		2 полугодие 2026 года	—	64,69	2 325,69	—	—
		1 полугодие 2027 года	—	64,69	2 325,69	—	—
		2 полугодие 2027 года	—	67,28	2 544,57	—	—
		1 полугодие 2028 года	—	67,28	2 505,95	—	—
		2 полугодие 2028 года	—	69,97	2 505,95	—	—
		1 полугодие 2029 года	—	69,97	2 505,95	—	—
		2 полугодие 2029 года	—	72,77	2 741,74	—	—
3.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>	1 полугодие 2025 года	2 827,64	—	—	—	—
		2 полугодие 2025 года	3 416,89	—	—	—	—
		1 полугодие 2026 года	3 416,89	—	—	—	—
		2 полугодие 2026 года	3 515,30	—	—	—	—
		1 полугодие 2027 года	3 515,30	—	—	—	—
		2 полугодие 2027 года	3 778,85	—	—	—	—
		1 полугодие 2028 года	3 701,04	—	—	—	—
		2 полугодие 2028 года	3 705,60	—	—	—	—
		1 полугодие 2029 года	3 705,60	—	—	—	—
		2 полугодие 2029 года	3 926,57	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. В тарифы (за исключением тарифов для населения) не включен НДС.
3. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.
4. Тарифы на теплоноситель установлены Приложением 4 к настоящему распоряжению.

Приложение 6
к распоряжению
Комитета по тарифам
Санкт-Петербурга
от 20.12.2024 № 325-р

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую
обществом с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика»
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2025 год**

№ пп	Наименование потребителей	Период 2025 года	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Льготная группа потребителей (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие	2 111,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие	2 425,79	—	—	—	—	—

Примечания:

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 01.01.2025 по 30.06.2025, 2 полугодие: с 01.07.2025 по 31.12.2025.
3. Тарифы распространяются на категории (группы) потребителей, определенные Законом Санкт-Петербурга от 23.03.2016 № 111-17 «О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность) на территории Санкт-Петербурга».

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2025-2029 годы, для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Инновационная теплоэнергетика» на территории Санкт-Петербурга, с использованием метода индексации установленных тарифов

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Нормативный уровень прибыли	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
			тыс.руб.	%		Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
1	2	3	4	5	6	кг у.т./Гкал	Гкал/кв.м	%	10
1	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2025 год	122 774,63	1,00%	4,374	162,50	1,18	4,23	-
		2026 год			4,791	162,50	1,18	4,23	-
		2027 год			5,454	162,50	1,18	4,23	-
		2028 год			3,767	162,50	1,18	4,23	-
		2029 год			2,620	162,50	1,18	4,23	-